

Folketingets Ombudsmand  
Gammel Torv 22  
1457 København K

Gladsaxe, 23. august 2003

Vedrørende klage over Naturklagenævnets afgørelse i klagesag over Gladsaxe kommunes lovliggørende lokalplan 153.

Naturklagenævnet slog i en afgørelse fra 19. september 2000 fast, at Gladsaxe kommunes tilladelse til opførelse af et glashus på 1600 m<sup>2</sup> i Aldershvile Planteskole var givet på ulovligt grundlag.

Naturklagenævnet pålagde Gladsaxe kommune at lovliggøre byggeriet retligt ellers fysisk.

Gladsaxe kommune valgte at forsøge at lovliggøre byggeriet retligt ved tilvejebringelse af dels et tillæg til Kommuneplanen dels en ny lokalplan for området.

Efter et par forsøg på at strikke en lovliggørende lokalplan sammen vedtog Gladsaxe Byråd Lokalplan 153 endelig på byrådsmødet 13. november 2002.

Gladsaxelisten klagede til Naturklagenævnet over planerne med påstand om, at planerne stred mod Planlovens regler om detailhandel, at planerne stred mod bestemmelser for byggeri og detailhandel i landzone, at planerne stred mod gældende Regionplan, og at medlemmer af Gladsaxe Byråd måtte anses for inhabile, da de havde personligt ansvar for udstedelsen af en ulovlig dispensation fra dagældende Lokalplan 92.

Naturklagenævnet har ved brev af 18. august 2003 meddelt afgørelse i sagen.

Naturklagenævnet mener ikke at Planlovens regler om detailhandel er tilsidesat, idet Naturklagenævnet gør gældende, at en planteskole iht. Landbrugslovens §§7 og 7a skal betragtes som en landbrugsejendom. På den baggrund er det Naturklagenævnets opfattelse, at der er tale om en landbrugsejendom med stalddørsalg, hvorfor Planlovens regler om detailhandel bortfalder.

Gladsaxelisten er ikke enig i dette synspunkt, og er af den opfattelse, at Naturklagenævnet griber argumenterne ud af den tomme luft. Gladsaxelisten finder, at Naturklagenævnets fremgangsmåde er uværdig for en dansk forvaltningsvirksomhed og i strid med god forvaltningsskik.

Gladsaxelisten skal derfor anmode Folketingets Ombudsmand om at undersøge sagen.

Naturklagenævnet finder ikke at planernes åbenlyse strid med Regionplanens retningslinier for området er så væsentlige, at de bør medføre bortfald af planerne.

Da Regionplanen udlægger området til rekreative formål, er det Gladsaxelistens opfattelse, at planerne strider mod Regionplanen i en sådan grad, at planerne bør bortfalde.

Gladsaxelisten skal derfor anmode Folketingets Ombudsmand om at undersøge sagen.

Også spørgsmålet om byrådsmedlemmers inhabilitet i forbindelse med vedtagelsen af planerne finder Naturklagenævnet at være uden betydning. Naturklagenævnet henviser bl.a. til, at afgørelsen ikke kan henskydes til andre myndigheder. Naturklagenævnet er i den forbindelse tilsyneladende uvidende om det forhold, at kommunalbestyrelser besidder muligheden for at indkalde suppleanter i tilfælde af forfald eller inhabilitet.

Gladsaxelisten skal derfor anmode Folketingets Ombudsmand om at undersøge sagen.

Naturklagenævnet har undladt at forholde sig til Gladsaxelistens klage vedrørende planernes uoverensstemmelse med Planlovens bestemmelser om byggeri og detailhandel i landzone.

Gladsaxelisten skal der for anmode Folketingets Ombudsmand om at undersøge sagen.

Det er Gladsaxelistens opfattelse, at Naturklagenævnets afgørelse bærer præg af ukendskab til Landbrugsloven og Styrelsesloven.

Naturklagenævnet er tilsyneladende ikke opmærksom på, at for at en ejendom kan være omfattet af Landbrugsloven, skal ejendommen være noteret i matriklen som landbrugsejendom, jf. Landbrugslovens §2.

Gladsaxelisten har ved henvendelse til Kort- og Matrikelstyrelsen fået bekræftet, at Aldershvile Planteskole ikke er registreret som landbrugsejendom i matriklen.

Som ovenfor anført er Naturklagenævnet tilsyneladende ikke vidende om kommunalbestyrelsers muligheder for at indkalde suppleanter.

Det er på den baggrund Gladsaxelistens opfattelse, at Naturklagenævnets sagsbehandler ikke have været kompetent til at behandle sagen korrekt.

På den baggrund anmoder Gladsaxelisten Folketingets Ombudsmand om at undersøge, om der i det foreliggende tilfælde har været tale om inhabilitet på grund af manglende kvalifikationer hos Naturklagenævnets sagsbehandlere.

Sagens vigtigste dokumenter herunder Naturklagenævnets afgørelser kan hentes på <http://stenkrogen.dynu.com/aldershvile> .

Med venlig hilsen

Gladsaxelisten  
v/ John Damm Sørensen