

Naturklagenævnet
Frederiksborggade 15
1360 København K

Gladsaxe, 2. februar 2003

Vedrørende klage over Gladsaxe kommunes vedtagne lokalplan 153 og tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2001.
J.nr. 97-33/150-0734.

Gladsaxe kommune har ved brev af 28. januar 2003 kommenteret Gladsaxelistens klage over kommunens endeligt vedtagne lokalplan 153.

Der er fortsat Gladsaxelistens opfattelse, at medlemmer af Gladsaxe Byråd har været omfattet af reglerne om inhabilitet i forbindelse med behandlingen af de lovliggørende lokalplaner 142 og 153.

Således deltog nuværende borgmester Karin Søjberg Holst og byrådsmedlem Lis Smidsholm i mødet i Gladsaxe kommunes Teknik- og Miljøudvalg 18. november 1996, jf. forside til dagsorden, hvor det vedtoges at foretage naboorientering forud for godkendelse af det projekt, som Naturklagenævnet ved afgørelsen fra 19. september 2000 kendte ulovligt, fordi det stred mod byggeforbudet i lokalplan 92.

Såfremt denne naboorientering var blevet foretaget, havde Gladsaxelisten besluttet omgående at indbringe sagen til Naturklagenævnet, som i overensstemmelse med afgørelsen af 19. september 2000, må antages at ville have underkendt udfaldet af naboorienteringen.

Da naboorienteringen som bekendt udeblev, antog Gladsaxelisten, at ansøgningen om udvidelsen af planteskolen var trukket tilbage.

Det er Gladsaxelistens opfattelse, at retlig lovliggørelse af glashuset i Aldershvile Planteskole ikke er mulig.

Det er endvidere Gladsaxelistens opfattelse, at et eventuelt hensyn til ejeren af planteskolen bør tilsidesættes, da han vil kunne kræve fuld erstatning fra Gladsaxe kommune.

Gladsaxelisten henviser i den forbindelse til NKO Nr. 213 fra oktober 2000 og Højesterets dom H 281 1999.

Gladsaxelisten henviser endvidere til planteskoleejerens ansøgning af 10. oktober 1996, hvoraf det bl.a. fremgår:

"Planteskolen er omfattet af lokalplan nr. 92: Nyt forsinkelsesbassin ve Søvej i Bagsværd kvarter. Arealanvendelsen er fastlagt til fritidsformål, park, og der må ikke opføres yderligere byggeri i området. Desuden er området omfattet af søbeskyttelsesliniebestemmelserne, som går ud på, at der ikke uden byrådets tilladelse kan opføres bygninger, skure etc. mellem beskyttelseslinien og søbredden."

Det må på den baggrund med rimelighed kunne antages, at planteskoleejereren har være fuldt bevidst om, at han ikke kunne forvente lovligt at opnå tilladelse til opførelsen af den nu ulovligt opførte glasbygning.

Med venlig hilsen

Gladsaxelisten
v/ John Damm Sørensen

Teknik- og Miljøudvalgs møde

mandag den 18. november 1996

kl. 16.30

Til stede:

Tove Eckhardt
Inge-Lise Møller Jensen
Karin Søjberg Holst
Sven Nielsen
Kai Svane Nielsen
Lis Smidsholm
Ole Frederiksen

Endvidere:

Jørgen Sterner
John Jensby
Benedicte Weber